

FONDS IMMO SOCIAL QUÉBEC

PROJET DU VALLON LAVOISIER

pour l'organisme LA SILA à Lévis

Le projet du Vallon-Lavoisier est le premier projet à avoir bénéficié du fonds Immosocial Québec. Réalisé par la Société immobilière locative à prix accessibles (SILA), en collaboration avec le GRT Nouvel Habitat, il est situé dans l'arrondissement Saint-Romuald à Lévis.



L'acquisition et la rénovation de 84 unités de logement de typologies $4\frac{1}{2}$ et $5\frac{1}{2}$ a permis à des familles vulnérables d'occuper un lieu de vie convenable, bien adapté tout en respectant leur limite budgétaire

La SILA souhaite avoir un impact significatif sur la vie de ce quartier. La mise en place de structures de participation des locataires permettra de contribuer au maintien en bon état des immeubles, à l'aménagement d'espaces extérieurs plus conviviaux et à la mise en place d'une vie communautaire.



Dans cette optique, la SILA a conclu une entente de partenariat avec l'organisme Alliance jeunesse Chutes-de-la-Chaudière qui a pour mission d'accompagner les jeunes de 18 à 35 ans dans leurs difficultés. Cette entente prévoit que la SILA offrira de manière prioritaire ses logements ainsi que de l'aide du Programme de supplément au loyer (PSL), lorsque disponible, à des jeunes ou des familles faisant l'objet d'un soutien de la part d'Alliance jeunesse Chutes-de-la-Chaudière.

La SILA a également conclu une entente avec l'Office municipal d'habitation (OMH) de Lévis pour la gestion du Programme de supplément au loyer (PSL) au marché privé, ce qui permet aux ménages à faible revenu de ne consacrer que 25% de leur revenu au paiement du loyer. Cette entente fait en sorte que l'OMH de Lévis favorisera l'attribution de ces unités à l'organisme .

Les partenaires du fonds Immosocial Québec, en collaboration avec la CECOSOL, sont fiers d'avoir financé 100 % de la réalisation de ce projet de 9 millions \$.



Association des groupes de
ressources techniques du Québec
Développer l'habitation communautaire
avec et pour les collectivités

FONDS
immobilier de solidarité FTQ



Fondation Lucie
et André Chagnon